
DEL
PARQUE
TARAPOTO
LOTES
PREMIUM
CISSAC
Inmobiliaria y construcción



UN ESPACIO ÚNICO PARA CONSTRUIR TUS *sueños*

¿QUIÉNES *somos?*

Somos una empresa peruana constructora y desarrolladora inmobiliaria, con más de 22 años de experiencia, diferenciándonos por la innovación en nuestros conceptos, diseño y acabados en cada uno de nuestros proyectos, que van desde Edificios Residenciales, Condominios de Town House hasta lujosos Centros Empresariales. Nuestra labor principal es la satisfacción de nuestros clientes en cada proyecto entregado.

22 AÑOS DE EXPERIENCIA

+4,000 DEPARTAMENTOS ENTREGADOS

VALORES Y *conductas*

- **EXCELENCIA OPERACIONAL**
- **COMPROMISO ASEGURADO**
- **INTEGRIDAD**

LÍNEAS DE *negocio*

- **SERVICIO DE CONSTRUCCIÓN A TERCEROS**
- **SERVICIO DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS**
- **DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS:**

PROYECTOS DE VIVIENDA | **INFRAESTRUCTURA EDUCATIVO** | **INFRAESTRUCTURA EMPRESARIAL**

Miembro de CÔDIP
Confederación de Desarrolladores Inmobiliarios del Perú

DCI DEFENSORIA DEL CLIENTE INMOBILIARIO

Bienvenido a tu espacio natural.

Conecta con la naturaleza pero con las comodidades de la ciudad. Tarapoto Lotes Premium te ofrece vivir en un lugar ubicado en un condominio exclusivo, rodeado de las mejores áreas comunes.

- Piscina
- Zona de parrilla
- Maloca
- Canchita de fulbito
- Gimnasio al aire libre
- Juegos de niños
- Pet Park

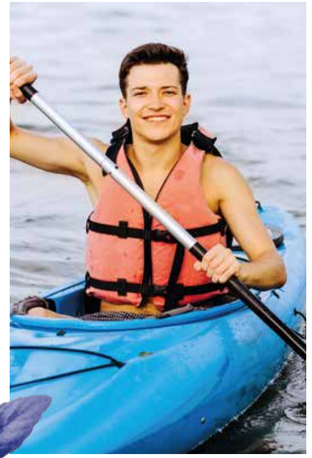
Lotes desde 90m² a solo 3 min del aeropuerto y a 5 min de la Plaza de Armas.

CONSTRUYE, VIVE *o alquila*



*Imágenes referenciales.

UNA VIDA A *tu estilo*









- Plaza de Armas.
- Aeropuerto.
- Colegio Virgen Dolorosa.
- Cumbaza Club.
- Plaza Vea.
- Hiperbodega Precio Uno.

- Universidades, colegios, restaurantes, espacios recreativos, entre otros.
- A 30 mins de la catarata de Ahuashiyacu.
- A 1hr de la Laguna Azul.

Ubicación estratégica, cerca a establecimientos, colegios, universidades, restaurantes y espacios recreativos para **días llenos de aventura y diversión en Tarapoto.**

Vistas reales de LOTES PREMIUM





Leyenda

1. Ingreso
2. Piscina
3. Maloca y zona de parrillas
4. Área de juegos para niños
5. Gimnasio al aire libre
6. Canchita de fulbito
7. Zona comercial

VENTAJAS QUE TE BRINDA COMPRAR UN LOTE EN DEL PARQUE TARAPOTO

VENTA
Uno de sus **grandes atractivos es el precio,** que va **incrementando** su valor con el tiempo.

CONSTRUIR
La oportunidad de construir tu propia **casa según tus preferencias y tiempos,** lo cual es una valiosa oportunidad.

RENTAR
Las inversiones en bienes raíces con **mediano y largo plazo, ofrecen una rentabilidad segura.**

VACACIONAR
Aprovecha este espacio **para disfrutar cerca de la naturaleza.**

4 GRANDES BENEFICIOS DE TU LOTE

- AGUA
- LUZ
- DESAGÜE
- DOCUMENTACIÓN EN REGLA





ÁREAS PENSADAS PARA QUE DISFRUTES DEL SOL, LA BRISA Y CADA *momento*



Del Parque Tarapoto te ofrece lotes premium dentro de un condominio cerrado, privado y seguro. Espacios pensados para disfrutar de la tranquilidad, rodeados de naturaleza y con áreas diseñadas para compartir en familia.

*Imágenes referenciales.

ÁREAS COMUNES

PARQUE *recreativo*

Disfruta de la naturaleza y el aire libre en un entorno pensado para el descanso y la recreación.



*Imágenes referenciales.

ÁREAS COMUNES

Maloca

Un lugar diseñado para reuniones y eventos, combinando comodidad y conexión con el entorno.





*Imágenes referenciales.

ÁREAS COMUNES

ZONA DE *parrillas*

Comparte buenos momentos con familia y amigos mientras disfrutas de una parrilla al aire libre.



*Imágenes referenciales.

ÁREAS COMUNES

JUEGOS PARA *niños*

Diversión asegurada para los más pequeños, con áreas diseñadas para explorar, jugar y crear recuerdos inolvidables.



*Imágenes referenciales.

ÁREAS COMUNES

Gimnasio

Encuentra el equilibrio entre la energía del movimiento y el bienestar personal, en un espacio diseñado para motivarte cada día.



*Imágenes referenciales.

ÁREAS COMUNES

Piscina

Relájate y disfruta del clima de Tarapoto en una piscina pensada para refrescar tus días y brindarte momentos de descanso.



*Imágenes referenciales.

| ÁREAS COMUNES

CANCHA DE *fulbito*

Un espacio para la pasión por el deporte, ideal para disfrutar partidos con amigos y mantenerse en movimiento.



*Imágenes referenciales.

ÁREAS COMUNES

ZONA PARA *mascotas*

Un rincón especial donde tu mejor amigo puede moverse con total comodidad, explorando y disfrutando cada momento.





DIVIÉRTETE REALIZANDO LAS MEJORES *actividades*

¿QUÉ ACTIVIDADES PODRÁS REALIZAR *en Tarapoto?*



DEPORTES DE AVENTURA



AVISTAMIENTO DE VIDA SILVESTRE / CANOTAJE



CATARATAS DE CARPISHUYACU CON BAÑOS TERMALES DE SAN JOSE



RAPEL EN CASCADA TALLIQUIHUI



AVENTURAS EN TARAPOTO



ÁRBOLES EXTREMOS

Beneficios



1. Tener tu lote dentro de un condominio privado.
2. Disfrutar de áreas comunes para ti y tu familia.
3. Excelente ubicación.
4. Seguridad 24/7 (Caseta de seguridad)
5. Ubicación en crecimiento económico y social.
6. Alta plusvalía.

DEL PARQUE TARAPOTO



*Imágenes referenciales.

VIVE LA EXPERIENCIA *Cissac*



MONTERRICO - SURCO

BREÑA - PUEBLO LIBRE





CHORRILLOS

SAN MIGUEL





CHICLAYO

AREQUIPA





*Imágenes de referencia. Decoración sugerida.

DEL PARQUE TARAPOTO

★LOTES★ PREMIUM

¡Contáctanos! Estamos listos para ayudarte a encontrar el lote de tus sueños.

936 297 293

TODAS LAS IMÁGENES DE ESTE BROCHURE SON REFERENCIALES, ASÍ MISMO, LOS ELEMENTOS DECORATIVOS Y ACABADOS. POR TANTO PUEDEN PRESENTAR MODIFICACIONES EN EL TRANSCURSO DEL PROYECTO.

CISSAC
Inmobiliaria y construcción

Conoce más de este proyecto

Sala de ventas: Prolongación Cuzco N° 109 - Tarapoto.

Horario:

De lunes a sábados: 10:00am a 6:00pm
Domingos: 11:00am a 5:00pm

www.cissacperu.com
ventas@cissac.com